Partille kommuns kart- och mättaxa

Antagen av kommunfullmäktige 2024-11-06 §135

Gäller från och med 2024-11-07 tillsvidare

Postadress: Partille kommun, 433 82 Partille
Besöksadress: Gamla Kronvägen 34
E-post: kundcenter@partille.se
Telefon: 031-792 10 00
Webbplats: www.partille.se
Facebook: www.facebook.com/kommunenPartille

PARTILLE KOMMUN
Samhällsbyggnadskontoret

2024-09-24

1 Innehållsförteckning

1.1 1

1.2 1

2 Bestämmelser om taxa för kart- och mätverksamhet 4

2.1 Bakgrund och syfte 4

2.2 Övergripande 4

2.2.1 Taxans ikraftträdande 4

2.2.2 Ändring av taxan 4

2.2.3 Gällande taxa 4

2.2.4 Betalning av avgift 4

2.2.5 Avbeställning 5

2.2.6 Upphovsrätt 5

2.2.7 Leveransformat 5

2.2.8 Gränskvalitet 5

2.3 Beräkning av avgift 5

2.3.1 Prisbasbelopp: 5

2.3.2 Tidsersättning 5

2.3.3 Justeringsfaktor: 6

2.3.4 Areabestämning 6

2.3.5 Mervärdesskatt (moms) 6

3 Avgifter 6

3.1 Avgift för kartor vid bygglovsprövning och bygganmälan 6

3.1.1 Nybyggnadskarta 6

3.1.2 Enkel nybyggnadskarta 7

3.1.3 Tomtkarta 8

3.1.4 Enkel tomtkarta 8

3.2 Avgift för andra kartprodukter 8

3.2.1 Baskarta 8

3.2.2 Grundkarta 9
3.3 Avgift för utstakning och lägeskontroll 10
3.3.1 Utstakning och lägeskontroll 10
3.3.2 Återbesök 11
3.3.3 Annan utförare 11
3.3.4 Anvisning av mätpunkt 11
4 Övriga geodataprodukter eller uppdrag 11
4.1.1 Åtgärder som innebär fältarbete 11
4.1.2 Åtgärder som inte innebär fältarbete 11
4.1.3 Data från laserskanning 11
4.2 Tryckta produkter 12

2 Bestämmelser om taxa för kart- och mätverksamhet

2.1 Bakgrund och syfte

Denna taxa gäller för kommunstyrelsens verksamhet inom plan- och bygglagens ansvarsområde för kart- och mätverksamhet. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) eller kommunallagen (2017:725), om inget annat anges.

Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges. Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabellerna. Vid beräkning av taxan ska hänsyn även tas till nedanstående bestämmelser.

2.2 Övergripande

Enligt denna taxa utgår avgift för kart- och mätverksamhet.

2.2.1 Taxans ikraftträdande

Denna taxa börjar gälla när Kommunfullmäktiges antagandebeslut vinner laga kraft.

2.2.2 Ändring av taxan

Kommunfullmäktige beslutar om ändringar i taxan. Taxan justeras årligen baserat på prisindexet mPBB samt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

2.2.3 Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller vid beställning eller i andra hand när ärendet inkommer.

2.2.4 Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts kommunstyrelsens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits. Avgift får även tas ut i förskott.

2.2.5 Avbeställning

Vid avbeställning under pågående arbete debiteras nedlagd tid utefter nedlagda timmar enligt tidsersättning.

2.2.6 Upphovsrätt

Kommunens kartmaterial är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunalt kartmaterial överlåts endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt).

2.2.7 Leveransformat

Alla kartprodukter levereras i passande digitalt format, främst PDF eller DWG-fil utan extra kostnad. De kan även levereras som shapefil, xml-fil eller annan digital motsvarighet. Om inget annat avtalas levereras kartan i referenssystemen SWEREF 99 12 00 i plan respektive RH 2000 i höjd.

Vid andra format än PDF eller DWG tillkommer en avgift för digital leverans, mPBB x 5.

2.2.8 Gränskvalitet

Vid fältarbetet görs en gränskvalitetskontroll där vi i fält kontrollerar gränsmarkeringar och jämför dessa med gränspunkterna i fastighetens förrättningskarta. Vid behov görs även transformation.

2.3 Beräkning av avgift

2.3.1 Prisbasbelopp:

Avgifterna framgår av taxetabellerna i detta dokument. Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp (mPBB, 57,3 år 2024) enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring. Detta belopp räknas fram på grundval av ändringarna i det allmänna prisläget och fastställs för helt kalenderår.

2.3.2 Tidsersättning

Sveriges Kommuner och regioner (SKR) har sedan 2014 tillhandahållit en taxekonstruktion för handläggning per timme och som bygger på självkostnadsprincipen. Taxekonstruktionen är till hjälp och stöd för kommuner i sitt

arbete att ta fram en ekonomisk hållbar avgift. I arbetet med framtagande av ny kart och mättaxa har just denna taxekonstruktion använts.

Prisindex kommunal verksamhet, eller PKV, är ett mått på prisutvecklingen sammantaget i kommunerna och tas fram, av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). genom att priserna för löner, material och tjänster samt köpt verksamhet viktas till ett genomsnittligt pris.

Vid tidsersättning tas kostnad för administration ut med minst en timme.

Vid tidsersättning ingår också ersättning för resa om så erfordras.

2.3.3 Justeringsfaktor:

En justeringsfaktor N kan läggas till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen. Grundvärdet för faktor N är 1. Denna kan justeras om ett ärende bedöms kräva mer eller mindre kommunala resurser än ett normalt ärende i motsvarande storlek.

2.3.4 Areabestämning

Vid beräkning av bruttoarea (BTA) och byggnadsarea (BYA) ska mätningsreglerna enligt Svensk Standard SS 21054:2009 gälla i tillämplig omfattning. Arean bestäms med den noggrannhet som inlämnade ritningar medger.

2.3.5 Mervärdesskatt (moms)

Mervärdesskatt utgår inte för avgifter i samband med myndighetsutövning. Mervärdesskatt tillkommer på avgifter för lägeskontroll, markering/inmätning av tillfällig mätpunkt och andra mätningstekniska uppdrag och kartleveranser som inte innebär myndighetsutövning.

3 Avgifter

3.1 Avgift för kartor vid bygglovsprövning och bygganmälan

3.1.1 Nybyggnadskarta

Nybyggnadskarta krävs om byggnadsnämnden anser det nödvändigt. Nämnden anger riktlinjer för när nybyggnadskarta ska upprättas.

Innehåll:
Nybyggnadskartan innehåller byggnader (huvudbyggnad, komplementbyggnad, ekonomibyggnad, övriga byggnader), plana detaljer motsvarande primärkartans

innehåll, höjdpunkter på fastigheten samt gatuhöjder, höjdkurvor, fastighetsbeteckning, fastighetsgränser, gränspunkter, rättighetsgränser, gällande detaljplans bestämmelsegränser och bestämmelser med förklaringsblad, VA-anslutningar/höjder, arbetsfix med x,y och z-värde.

Noggrannhet:
Kontroller i fält genomförs. Informationen gäller inom en 2 års period förutsatt att inga markförändringar har genomförts efter inmätningsdatum.

Leveransformat:
Kartan levereras i DWG-format och som PDF utan extra kostnad.

Avgift:
För enbostadshus och enstaka mindre byggnad oavsett tomtstorlek eller nybyggnadskarta som endast behandlar del av fastighet, mPBB x 160 x N

För fastigheter upp till 2000 kvadratmeter, mPBB x 160 x N

För fastigheter större än 2000 kvadratmeter, antal nedlagda timmar enligt tidsersättning.

3.1.2 Enkel nybyggnadskarta

Innehåll:
Enkel nybyggnadskarta innehåller byggnader (huvudbyggnad, komplementbyggnad, ekonomibyggnad, övriga byggnader), plana detaljer motsvarande primärkartans innehåll, höjdpunkter på hårdgjord yta samt över det område byggnationen ska ske, höjdkurvor, fastighetsbeteckning, fastighetsgränser, gränspunkter, rättighetsgränser, gällande detaljplans bestämmelsegränser och bestämmelser med förklaringsblad.

Noggrannhet:
Kontroller i fält genomförs. Informationen gäller inom en 2 års period förutsatt att inga markförändringar har genomförts efter inmätningsdatum.

Leveransformat:
Kartan levereras som PDF och i DWG-format utan extra kostnad.

Avgift:
För enbostadshus och enstaka mindre byggnad oavsett tomtstorlek eller nybyggnadskarta som endast behandlar del av fastighet, mPBB x 95 x N

För fastigheter upp till 2000 kvadratmeter, mPBB x 95 x N

För fastigheter större än 2000 kvadratmeter, antal nedlagda timmar enligt tidsersättning.

3.1.3 Tomtkarta

Vid framtagande av tomtkarta genomförs inget arbete i fält, den innehåller endast information från kommunens kartdatabas.

Innehåll:
Tomtkartan innehåller byggnader, plana detaljer motsvarande primärkartans innehåll, vägar, fastighetsbeteckning, fastighetsgränser, gränspunkter, rättighetsgränser.

Noggrannhet:
Inga kontroller i fält genomförs, stor variation i kvalitet på informationen. Gränskvalitet garanteras ej.

Leveransformat:
Kartan levereras i DWG-format och som PDF utan extra kostnad.

Avgift:
Avgift för tomtkarta beräknas enligt mPBB x 12. Moms 25 % tillkommer.

3.1.4 Enkel tomtkarta

Den enkla tomtkartan tas fram genom en kartexport ur kommunens interna karttittskåp.

Innehåll:
Enkel tomtkarta innehåller byggnader, plana detaljer motsvarande primärkartans innehåll, vägar, fastighetsbeteckning, fastighetsgränser, gränspunkter, rättighetsgränser.

Noggrannhet:
Inga kontroller i fält genomförs, stor variation i kvalitet på informationen. Skalriktighet garanteras ej. Gränskvalitet garanteras ej.

Leveransformat:
Kartan levereras som PDF.

Avgift:
Den enkla tomtkartan är avgiftsfri.

3.2 Avgift för andra kartprodukter

3.2.1 Baskarta

Baskartan är ett utdrag ur kommunens kartdatabas bestående av primärkarta samt registerkarta. Minsta storlek för uttag av baskarta är 1 hektar.

Innehåll:
Baskartan innehåller primärkarta, byggnader och övriga topografiska objekt såsom

markhöjder i terräng, vägar, järnväg, gatunamn, höjdkurvor, registerkarta, fastighetsgränser, rättigheter och fastighetsbeteckningar.

Noggrannhet:
Inga kontroller i fält genomförs, stor variation i kvalitet på informationen. Gränskvalitet garanteras ej.

Leveransformat:
Kartan levereras i DWG-format och som PDF utan extra kostnad.

Avgift:
Avgift för baskarta beräknas enligt mPBB x 26 x antal hektar. Minsta debitering är 1 hektar. Moms 25 % tillkommer.

Vid beställning av baskarta på sammanhängande område som överstiger 20 hektar kan särskild överenskommelse träffas om avgiften.

3.2.2 Grundkarta

Grundkartan används främst som underlag vid framtagande av detaljplan.

Innehåll:
Grundkartan innehåller plana detaljer motsvarande primärkartans innehåll, detaljer beställda av planarkitekten, fastighetsbeteckningar, fastighetsgränser, gränspunkter, rättighetsgränser.

Kartan delas in i planområde samt illustrationsområde (omland).

Noggrannhet:
Inom planområdet är relevant information i primärkartan så som byggnader, vägar, höjder etc. samt fastighetsgränser kontrollerade i fält. Inom illustrationsområdet är informationen i huvudsak hämtad från kommunens kartdatabas med varierande noggrannhet.

Leveransformat:
Kartan levereras i DWG-format och som PDF utan extra kostnad.

Avgift:
Avgift för grundkarta beräknas enligt antal nedlagda timmar enligt tidsersättning. Illustrationsområde ingår utan extra kostnad.

Avgift för uppdatering av grundkarta beräknas enligt antal nedlagda timmar enligt tidsersättning

2024-09-24

3.3 Avgift för utstakning och lägeskontroll

3.3.1 Utstakning och lägeskontroll

Utstakning och lägeskontroll kan ske av kommunens mätningsingenjör eller av annan part som byggherren föreslår. Om annan part genomför uppdraget ska parten ha kompetens enligt mätningskungörelsen samt godkännas av Bygg- och miljöförvaltningen.

Innehåll:
Markering av en arbetsfix. Fixpunkten redovisas i läge och höjd på utstakningsskissen.

Avgift:
Avgiften för utstakning beräknas på sammanlagd area med tilläggspunkter för hela ärendet om det ingår i samma beslut om lov, även om det består av flera fristående byggnader och dessa stakas ut vid samma tillfälle.

Avgift för utstakning och lägeskontroll beräknas enligt mPBB x MF enligt tabell nedan.
Moms 25% tillkommer.

BTA (kvm)	Mätfaktor vid grovutstakning (MF)	Mätfaktor vid finutstakning (MF)	Mätfaktor vid lägeskontroll (MF)
Mindre än 50	**40**	**80**	**50**
50-199	**80**	**160**	**50**
200-499	**100**	**200**	**90**
500-999	**130**	**260**	**110**
1000-1999	**160**	**320**	**130**
Större än 1999	**190**	**380**	**150**
Tillbyggnad, mindre än 200	**50**	**100**	**40**
Tillbyggnad, 200 eller större	**100**	**200**	**80**
Tillägg per punkt utöver 4 st.	**5**	**10**	**5**
Transformatorstation	**70**	**Tidsersättning**	**Tidsersättning**
Plank, mur	**50**	**Tidsersättning**	**Tidsersättning**

3.3.2 Återbesök

När återbesök krävs för att genomföra hela uppdraget debiteras det enligt antal nedlagda timmar enligt tidsersättning.

3.3.3 Annan utförare

Om utstakning utförs av annan än kommunens mätingenjör tas avgift ut för eventuella beräkningar av underlagsdata med 20 % av den avgift som skulle utgått om kommunen utfört arbetet.

3.3.4 Anvisning av mätpunkt

Anvisning av till exempel fastighetsgräns, gränspunkt eller annan mätpunkt kan genomföras av kommunens mätingenjör.

Avgift:

Antal nedlagda timmar enligt tidsersättning. Moms 25% tillkommer.

4 Övriga geodataprodukter eller uppdrag

4.1.1 Åtgärder som innebär fältarbete

Övriga geodataprodukter eller kompletterande åtgärder som innebär mätning i fält debiteras genom tidsersättning efter fastställd timtaxa inklusive mervärdesskatt.

Avgift:
Antal nedlagda timmar enligt tidsersättning. Moms 25% tillkommer.

4.1.2 Åtgärder som inte innebär fältarbete

Uttag av övriga geodataprodukter debiteras med en fastställd taxa per hektar inklusive mervärdesskatt.

Avgift:
Avgift för uttag ur databasen beräknas enligt mPBB x 26 x antal hektar. Minsta debitering är 1 hektar. Moms 25 % tillkommer.

4.1.3 Data från laserskanning

Laserdata samt terrängmodell finns att tillgå, pris enligt särskild överenskommelse.

4.2 Tryckta produkter

För tryckta produkter tillkommer utöver material och andra kringkostnader moms med 6%.