



## § 40

### **Planuppdrag samt samråd och granskning för förskola och fotbollsplan vid Ugglymsleden, Sävedalen (KS/2023:827)**

Detaljplanen syftar till att möjliggöra byggnation av en förskola med minst sex avdelningar och tillhörande ytor för utomhuslek, parkering och varutransporter samt att möjliggöra belysning och konstgräs på fotbollsplanen. Ugglymsledens förskola, som är belägen där i nuläget, är en tillfällig lösning men då behovet är permanent behöver en ny förskola uppföras. Detaljplanen innefattar både förskola och fotbollsplan för att få till en bra helhetslösning på platsen. Planområdet är beläget mellan Ugglymsleden och Vallhamra IP och omfattar cirka 2,6 hektar. För att vinna tid under planprocessen begärs beslut om planuppdrag, samråd och granskning samtidigt.

Kommunstyrelsen har vid två tillfällen under 2022–2023 gett samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att ta fram detaljplan för förskola i Sävedalen. Under planarbetet har det dock upptäckts försvårande omständigheter. Planarbetet vid Ugglymsleden/Östra Bäckevägen avbröts med anledning av svåra geotekniska förhållanden och planarbetet vid Vallhamra torg har pausats på grund av svåra förutsättningar med VA-ledningar. Lokalisering av ny förskola i Sävedalen har därmed undersökts vidare för att tillgodose behovet att tillskapa minst sex nya förskoleavdelningar i Sävedalen. Föreslagen ny lokalisering är i ett centralt läge, utmed Ugglymsleden, där befintlig tillfällig förskola är belägen.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 21 februari 2024, § 19

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad 7 februari 2024

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Timothy Tréville (SD) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

#### **BESLUT**

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att:

- Upprätta en detaljplan för förskola och fotbollsplan vid Ugglymsleden, Sävedalen
- Genomföra samråd av planförslaget
- Genomföra granskning av planförslaget

#### **Expedieras till:**

SBK - planavdelningen



---

Kommunstyrelsen 2024-03-06

Ordförande: Marith Hesse

Sekreterare: David Åkesson

Justerare: Thorbjörn Carlsson