

	Kommungräs
	Traktgräs
	Fastighetsgräs
	Fastighetsgräs
	Tätningsgräs
	Fastighetsgräs
	Fastighetsgräs
	Traktnamn
	Registreringsnummer
	Gemensamhet
	Ledningsrätt
	El, Tele, Kabel
	Fjärrvärme, F
	Nivåökurva, N
	Markhöjd
	Bostadshus, h
	Samt skärmt
	Komplementb
	husliv resp f
	Hus i allmänh
	Transformator
	Fornminne
	Mast
	Stolpe
	Belysningsst
	Elanordning, s
	Barrskog
	Lövskog
	Blandskog
	Lövträd
	Barrträd
	Vattenpunkt
	Dike, bäck
	Riktningspil
	Åker
	Äng
	Kärr
	Berg i dagen
	Ägostlagsgräs
	Järnväg
	Körbana, kant
	Gång/cykelba
	Vägtrumma
	Tunnel, körba
	Refug
	Stig
	Staket
	Slänt
	Sfödmur
	Stenmur
	Häck
	Rutfnätskryss

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

 Planområdesgräns
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

HUVUDGATA	Gata som ingår i huvudnätet
PARK	Park
NATUR	Natur
E	Tekniska anläggningar. Största tillåtna byggnadsarea är 30 kvadratmeter.

	Skola
	Bostäder
	Gruppboende
	Centrumfunktion, ej handel

+0,0	Föreskriven höjd över nollplanet
gcm-väg	Gång-, cykel-, och mopeditrafik
skydd	Bullerdämpande åtgärd får uppföras
dagvatten- hantering	Område för dagvattenhantering

e_1	0,0/0	Största tillåtna byggnadsarea för huvudbyggnad
e_2	0,0/0	Största tillåtna byggnadsarea för komplementbyggnad per fastighet.
e_3		Utöver tillåtna byggnadsarea får även skärmtak uppföras
e_4		Minsta tillåtna tomtstolek är 500 kvadratmeter. Byggnadsarea för huvudbyggnad får utgöras högst 25% av fastighetens area.
e_5		Minsta tillåtna fastighetsstolek är 940 kvadratmeter

	Byggnad får ej uppföras
	Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad
u	Marken skall vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

 Körbar förbindelse får inte anordnas

	Högsta nockhöjd i meter över nollplanet
	Högsta nockhöjd i meter
	Minsta respektive största taklutning i grader

V₁ Utöver angivet våningsantal får en souterrängvåning anordnas till en maximal byggnadsarea om 1300 kvm

staende trapanel

p₁ Huvudbyggnad ska placeras minst tre meter från fastighetsgräns och komplementbyggnad minst en meter från fastighetsgräns.

p2 Huvudbyggnad ska uppföras minst fyra meter från fastighetsgräns och komplementbyggnad minst en meter från fastighetsgräns.

Högsta tillåten nockhöjd för komplementbyggnad är fyra meter

k ₁	Byggnadens exteriör skall underhållas så att dess karaktär bevaras. De särdrag och värden hos bebyggelsen som angivits i planbeskrivningen på sidan 10 under rubriken "Varsamhetsbestämmelse k1" skall särskilt beaktas vid ändring och underhåll.
----------------	--

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

Detaljplan		Antagandehandling	
Skola och bostäder i Hägnekreken, Översjö 6:3 m.fl.		Beslutsdatum 2013-03-13	Instans KS
Partille kommun, Västra Götaland		Utskriftsdatum 2014-01-21	KS KS
Upprättad 2014-10-28, reviderad 2015-02-03		Granskningsdatum 2014-11-11	KS KS
		Antagandeperiod 2015-03-31	KF
Maria Gunnarsson Planeringschef	Carin Gustin Planarkontroll	Laga kraft 2015-08-07	
 PARTILLE KOMMUN		856	

- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Programsamrådsredogörelse
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Granskningsutlåtande
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Plankarta

Koordinatsystem plan, Sweref 99 12 00
Koordinatsystem höjd, RH 2000

0 10 50 100 m

Skala 1:1000 vid format A1